



CITTÀ DI LISSONE

(Provincia di Monza e della Brianza)

Settore Pianificazione del Territorio
Unità Urbanistica

Prot. 29331 del 21.7.2011

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI LISSONE

VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA V.A.S. DEL PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO DENOMINATO “EX SCALO MERCI” .

**CONFERENZA DI VERIFICA ASSOGGETTABILITÀ’ ALLA VAS
20/07/2011 ore 11,00**

RAPPORTO PRELIMINARE

VERBALE DI CONFERENZA

VERBALE N. 1

DEL 20.07.2011

OGGETTO: Verifica di Assoggettabilità alla V.A.S. del Programma Integrato di Intervento denominato “Ex Scalo Merci”.

PREMESSO

Che con Delibera di G.C. n. 121 del 5.5.2011 e con Determinazione Dirigenziale n. 556 del 17/06/2011 è stato dato avvio al procedimento di Verifica di assoggettabilità alla VAS del Programma Integrato di Intervento denominato “Ex Scalo Merci”.

Che con nota del 20.06.2011 prot. 25235 è stata convocata la prima conferenza di Verifica di Assoggettabilità alla VAS del Programma Integrato di Intervento denominato “Ex Scalo Merci” e sono stati convocati i seguenti Enti/soggetti:

- Provincia di Monza e Brianza
Direzione Pianificazione Territoriale
- Direzione Regionale per i beni culturali e paesaggistici della Lombardia
- Regione Lombardia
Direzione Generale Territorio e Urbanistica

- Regione Lombardia
Direzione Generale Qualità Ambiente
- A.S.L. MB Desio
- Comune di Desio
- Comune di Seregno
- Comune di Albiate
- Comune di Sovico
- Comune di Macherio
- Comune di Biassono
- Comune di Vedano al Lambro
- Comune di Monza
- Comune di Muggiò
- ARPA Lombardia Monza Brianza
- Ferrovie dello Stato
- Istituto ISIS ex IPSIA

VISTA

La Legge Regionale 11 Marzo 2005 n° 12 per il Governo del Territorio ed i criteri attuativi approvati dalla Giunta regionale della Lombardia;

Gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n.VIII/351, gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007 e n. VIII/10971 del 30 dicembre 2009;

Vista la nota della Regione Lombardia “chiarimenti ai Comuni sull’applicazione della VAS a seguito della sentenza TAR Lombardia” del 28/07/2010;

Alle ore 11,30 si da inizio ai lavori previa registrazione dei presenti.

PRESENTI

Autorità competente:	
- Il Dirigente del Settore Pianificazione del Territorio (Autorità Procedente per la VAS)	Arch.Francesco Salinitro
- Per Il Dirigente Unità Ambiente (Autorità Competente per la VAS)	Arch. Ghioni Sabrina
- Arch. Fabrizio Viganò	Funzionario Ufficio Urbanistica del Comune di Lissone in qualità di Segretario
- Arch. Carlo Luigi Gerosa	Tecnico estensore V.A.S.
- Istituto ISIS ex IPSIA	Sig. Felice Bonalumi

INTERVENTI

L'Autorità procedente per la verifica di Assoggettabilità della proposta di P.II in oggetto alle ore 11,15 da inizio ai lavori evidenziando che sono pervenuti, via fax, n. 3 osservazioni rispettivamente dei sotto elencati enti:

- Provincia di Monza e Brianza nota prot. 28891 del 19.07. 2011, nella quale comunica nessun rilievo ai fine della verifica di esclusione della VAS. Rimandando eventuali note alla verifica di compatibilità del P.II al PTCP in sede di adozione dello stesso.
- ASL Monza e Brianza nota prot. 29122 del 20.07.2011, nella quale esprime parere favorevole demandando le verifiche del rispetto dei requisiti igienico sanitari, previsti dal R.L.I. Vigentenella fase di approvazione del P.I.I. prevedendo in quella fase eventuali prescrizioni.
- ARPA dipartimento Monza e Brianza nota prot. 29130 del 20.07.2011, nella quale si osserva sui seguenti punti, meglio evidenziati nell'allegato al presente verbale:
 - **Valutazione previsionale di clima acustico**
 - **Fasce pertinenza acustica delle infrastrutture ferroviarie e stradali**
 - **Usi Pregressi dei suoli**
 - **Aziende a rischio di Incidente rilevante**
 - **Attività Impattanti**
 - **Fascia di rispetto pozzi**

L'arch. Gerosa comunica, che a seguito di un incontro preliminare con l'autorità competente, ha integrato il rapporto preliminare ed in particolare il Cap. n. 7 "Conclusioni", evidenziando gli eventuali effetti significativi sull'ambiente per le singole aree di intervento.

Si comunica altresì che, prima dell'adozione del P.I.I. in relazione alle aree di Via Donatello e Via Cappuccina, occorre predisporre studio previsionale sul clima acustico ai sensi di Legge con particolare riferimento al rispetto dei limiti dettati dal DPR 459/98 in materia di rumore ferroviario.

L'Arch. Gerosa deposita in data 20.7.2011 il Rapporto Preliminare aggiornato.

L'autorità procedente evidenzia, in relazione al parere espresso dall'Autorità Competente, l'esigenza di prevedere parcheggi a servizio della stazione ferroviaria anche in relazione della prossima cantierizzazione del progetto viabilistico Pedemontana, rimandando tale previsione a concertazione specifica tra operatore e Amministrazione Comunale.

L'Autorità procedente informa l'Autorità competente sulla necessità e in considerazione che non sono emerse problematiche nell'odierna conferenza di predisporre gli atti di propria competenza entro la giornata di domani mattina 21.07.2011 al fine di concludere il procedimento di assoggettabilità prima della prossima seduta del Consiglio Comunale in merito all'illustrazione del P.G.T. .

Il Sig. Bonalumi, delegato dell'ISIS (ex IPSIA) evidenzia la necessità di ampliare l'attuale istituto scolastico.

In merito a quanto sopra richiamato, considerato che la richiesta non è attinente alla discussione in argomento, l'Autorità Procedente comunica che l'ampliamento del volume esistente mediante sopra elevazione si potrà prevedere all'interno del Piano dei Servizi del P.G.T..

Si rileva altresì la presenza dei seguenti soggetti:

- Comandante della Polizia Locale Virgilio Liberato
- Ing. Lorenzo Merendi
- Arch. Fabrizio Amoretti progettista del P.I.I.
- Sig.ri Mosca Francesco e Mosca Giulio

Allegati : Osservazione ARPA

Lissone,

L'Autorità Procedente per la VAS
Arch. Francesco Salinitro
F.to Arch. Francesco Salinitro

L'Autorità Competente per la VAS
su delega alla presenza dell'Arch. Marco Terenghi
F.to Arch. Sabrina Ghioni